

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Вагжанова д. 3

(в форме очно-заочного голосования)

г. Тверь

25 октября 2015г.

Инициатором собраний является управляющая компания ООО «ДИЛОС»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тверь

ул. Вагжанова д. 3 проводилось в период с 30 сентября 2015г. по 25 октября 2015г.

в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ. Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии.

Инициатором общего собрания зарегистрировано участников голосования 39 (человек),

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома 3036,4 кв. м<sup>2</sup>

- жилых помещений (количество и процент голосов) в том числе:

частных 2721,5 кв. м 89,6 % голосов

муниципальных 300,6 кв.м. 6,6 % голосов

- нежилых помещений (количество и процент голосов) 114,3 кв.м. 3,8 % голосов

Всего поступило решений собственников помещений, обладающих 51 % 1548,4 кв.м. голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений по форме очно-заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

Голосование проводится по следующим вопросам:

1. Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. 12,00 руб. с 1 кв.м общей площади помещения с 01.11.2015г. или 14,00 руб. с 1 кв. м. с 01.11.2015г.
2. Утвердить оплату отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ: «вывоз» отходов» с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв.м общей площади помещения с 01.11.2015г.
3. Утвердить повышение тарифа не чаще одного раза в год по строке «содержание и ремонт общего имущества» не выше процента инфляции по данным ЦБ РФ.
4. Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений на стене первого этажа в каждом подъезде.
5. Выбор постоянной счетной комиссии: в составе 3-х человек.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. по первому вопросу проголосовало:

утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,00 руб/кв.м

За 94,6 % против 5,4 % воздержалось 0 % голосов от 1548,4 кв.м голосов участников, принявших участие в голосовании

утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,0 руб/кв.м

За 12,1 % против 87,9 % воздержалось 0 % голосов от 1548,4 голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,00 руб/кв.м

2. по второму вопросу проголосовало:

утвердить плату отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ:

Вывоз мусора с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв. м.общей площади помещения.

За 94,6 % против 5,4 % воздержалось 0 % голосов от 1548,4 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ

3. по третьему вопросу проголосовало:

За 94,6 % против 5,4 % воздержалось 0 % голосов от 1548,4 кв.м. голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить повышение тарифа не чаще одного раза в год по строке «содержание дома и ремонт общего имущества» не выше процента инфляции по данным ЦБ РФ.

4. по четвертому вопросу проголосовало:

За 100 % против 0 % воздержалось 0 % голосов от 1548,4 кв.м. голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений - на стене площадки первого этажа в каждом подъезде.

5. по пятому вопросу проголосовало:

За 98,1 % против 0 % воздержалось 1,9 % голосов от 1548,4 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: выбрать постоянную счетную комиссию в составе 3-х человек.

|             |                      |               |               |
|-------------|----------------------|---------------|---------------|
| собственник | <u>Бурлаков Г. В</u> | <u>Спирин</u> | <u>кв. 24</u> |
| собственник | <u>Шукина И. А.</u>  | <u>Шукин</u>  | <u>кв. 67</u> |
| собственник | <u>Абдеев Р. В</u>   | <u>Абдеев</u> | <u>кв. 15</u> |

Подсчет голосов закончен.

Члены комиссии:

собственник кв. 27 Бурластов Е. В. Бурласт

собственник кв. 67 Шукшина Н. А. Шукш

собственник кв. 15 Абдеев Р. В. Абдеев