

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Валтамова д. 5а

г. Тверь

«14» апреля 2017 г.

Дата проведения собрания: «8» апреля 2017 г.

Место проведения собрания: придомовая территория дома

Время начала собрания: 16 часов 00 минут

Вид общего собрания: _____

Форма проведения: очно-заочная

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее - МКД): Волкова Надежда Сергеевна (кв. №65)

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение; для юридических лиц указывается полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

* Председатель общего собрания собственников помещений в МКД Волкова Надежда Сергеевна (кв. №65)

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания собственников помещений в МКД Устинова Ирина Георгиевна (кв. №38)

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов Тамарина Ирина Анатольевна (кв. №35), Родионова Татьяна Сергеевна (кв. №68), Сидорова Валентина Валерьевна (кв. №67)

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

* За исключением случая, когда вопрос об избрании указанных лиц включен в повестку дня общего собрания.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу. Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании _____

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 3165,3 кв.м., в том числе, общая площадь жилых помещений - 3084,8 кв. м., общая площадь нежилых помещений - 80,5 кв. м., общее число голосов _____

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании - 2406,7

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Принятие решения о замене владельца специального счета „Финансовый оператор“ владельца специального счета ООО „Аммос“.
2. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный

счет.

3. Принятие решения о выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
4. Принятие решения об определении порядка представления платежных документов
5. Принятие решения о размере расходов, связанных с представлением платежных документов
6. Принятие решения об определении условий оплаты услуг по представлению платежных документов.

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	<p>Слушали: <u>Волкову Н.С.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: заменить владельца специального счета.</p> <p>Решено: <u>заменить</u> " <u>ООО "Тилос"</u> владельца специального счета на владельца специального счета <u>ООО "Тилос"</u>.</p>	<p>за - 2706,7 против - 0 воздержался - 0</p>
2.	<p>Слушали: <u>Волкову Н.С.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет.</p> <p>Решили: кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет <u>АО "Россельхозбанк"</u></p>	<p>за - 2706,7 против - 0 воздержался - 0</p>
3.	<p>Слушали: <u>Волкову Н.С.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.</p> <p>Решили: уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет избран: <u>ООО "Тилос"</u></p>	<p>за - 2706,7 против - 0 воздержался - 0</p>
4.	<p>Слушали: <u>Волкову Н.С.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: определить порядок представления платежных документов.</p> <p>Решили: <u>ООО "Тилос"</u> через почтовый ящик</p>	<p>за - 2706,7 против - 0 воздержался - 0</p>

5.	<p>Слушали: <u>Волкова Н.С.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: определить размер расходов, связанных с представлением платежных документов.</p> <p>Решили: <u>5,00</u> руб. в месяц за один платежный документ на уплату взноса на капитальный ремонт; <u>345,00</u> руб. в месяц по всему многоквартирному дому. (Формула расчета общей суммы по дому: Сумма = количество квартир x стоимость за один платежный документ)</p>	<p>за - <u>2706,7</u> против - <u>0</u> воздержался - <u>0</u></p>
6.	<p>Слушали: <u>Волкова Н.С.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: определить условия оплаты этих услуг.</p> <p>Решили: <u>ООО "Дилос" - агентская компания на уплату взноса на капитальный ремонт</u></p>	<p>за - <u>2706,7</u> против - <u>0</u> воздержался - <u>0</u></p>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования в многоквартирном доме.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования.

Председатель собрания Волкова Н.С. | [Подпись] | «14» апреля 2017 г.
Ф.И.О. | подпись

Секретарь собрания Устинова Н.Г. | [Подпись] | «14» апреля 2017 г.
Ф.И.О. | подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

[Подпись] | Тенькина И.А. | «14» апреля 2017 г.
Ф.И.О.

[Подпись] | Родионова Т.С. | «14» апреля 2017 г.
Ф.И.О.

[Подпись] | Вилмова В.В. | «14» апреля 2017 г.
Ф.И.О.