ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Вокзальная д. 6

(в форме очно-заочного голосования)

г. Тверь 25 октября 2015г.

Инициатором собрания является управляющая компания ООО «ДИЛОС»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тверь ул. Вокзальная д. 6 проводилось в период с 30 сентября 2015г. по 25 октября 2015г.

в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ. Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии.

Инициатором общего собрания зарегистрировано участников голосования 20 (человек),

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома 1785,68

- жилых помещений (количество и процент голосов) в том числе:

частных 1746,6 кв. м 97,8 % голосов

муниципальных 39,1 кв.м. 2,2 % голосов

- нежилых помещений (количество и процент голосов) 0 кв.м. 0 % голосов

Всего поступило решений собственников помещений, обладающих 51 % 910,7 кв.м. голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений по форме очно- заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

Голосование проводится по следующим вопросам:

1. Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м.
   12,00 руб. с 1 кв.м общей площади помещения с 01.11.2015г. или 14,00 руб. с 1 кв. м. с 01.11.2015г.

2.Утвердить оплату отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ :

«вывоз» отходов» с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв.м общей площади помещения с 01.11.2015г.

3. Утвердить повышение тарифа не чаще оного раза в год по строке «содержание и ремонт общего имущества» не выше процента инфляции по данным ЦБ РФ.

4. Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений на стене первого этажа в каждом подъезде.

5. Выбор постоянной счетной комиссии: в составе 3-х человек.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. по первому вопросу проголосовало:
утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,00 руб/кв.м

За 95,6 % против 4,4 % воздержалось 0 % голосов от 910,7 кв.м голосов участников, принявших участие в голосовании

утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,00 руб/кв.м

За 6,3 % против 0 % воздержалось 0 % голосов от 910,7 голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,00 руб/кв.м

2. по второму вопросу проголосовало:
утвердить плату отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ:

Вывоз мусора с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв. м.общей площади помещения.

За 90 % против 10 % воздержалось 0 % голосов от 910,7 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ

3. по третьему вопросу проголосовало:

За 95,6 % против 4,4 % воздержалось 0 %. голосов от 910,7 кв.м. голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить повышение тарифа не чаще одного раза в год по строке «содержание дома и ремонт общего имущества» не выше процента инфляции по данным ЦБ РФ.

4. по четвертому вопросу проголосовало:

За 100 % против 0 % воздержалось 0 % голосов от 910,7 кв.м. голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений - на стене площадки первого этажа в каждом подъезде.

5. по пятому вопросу проголосовало:

За 100 % против 0 % воздержалось 0 % голосов от 910,7 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: выбрать постоянную счетную комиссию в составе 3-х человек.

собственник Новицкий Владимир Григорьевич кв.32

собственник Воронцова Ирина Борисовна кв.37

собственник Сергеева Изольда Викторовна кв. 33

Подсчет голосов закончен.

Члены комиссии:

собственник кв. 32 Новосельцев В.Г.

собственник кв. 37 Воронцова И.В.

собственник кв. 33 Андреева И.В.