

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного

по адресу : г. Тверь, ул. б-р Гусева д. 4

г. Тверь

« 12 » 09 2016г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

(далее МКД): Баранова М.А. кв. № 42

Форма проведения: **очно-заочное собрание.**

Общее собрание собственников помещений МКД № 4 по ул. б-р Гусева проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников МКД 5491,1 кв.м., общее число голосов 5491,1

Общая площадь помещений собственников МКД, присутствующих на общем собрании собственников МКД 4112,9 кв.м., что составляет 74,9 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

- 1.Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД, а также членов счетной комиссии.
- 2.Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет ООО «ДИЛОС».
- 3.Принятие решения по внесению взносов собственниками помещений МКД в размере минимального взноса, предусмотренного областным законом Брут 60 квт
- 4.Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД № 4 по б-ру Гусева во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта МКД Баранова М.А.
5. Определение владельца специального счета ООО «ДИЛОС»
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет А.О. Россельхозбанк
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет ООО «ДИЛОС»
8. Об определении порядка представления платежных документов готовыми ящиками
9. О размере расходов, связанных с представлением платежных документов Брут с лицензией
10. Об определении условий оплаты этих услуг по квитанции отчётной стрижки

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1	Председателем общего собрания собственников помещений МКД избран: <u>Баранова М.А. кв. 42 (т. 51-67-91)</u> (Ф.И.О., адрес, контактный телефон) <u>8 961 142 87 88</u>	за - <u>4112,9</u> против - <u>0</u> воздержался - <u>0</u>
	Секретарем общего собрания собственников помещений МКД избран: <u>Александрова Ю.В кв. 107</u> (Ф.И.О., адрес, контактный телефон)	за - <u>4112,9</u> против - <u>0</u> воздержался <u>0</u>
	Членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД избраны: <u>Баранова М.А. Александрова Ю.В</u> (Ф.И.О., адрес, контактный телефон) <u>Тарихинкина З.М кв. 88</u>	за - <u>4112,9</u> против - <u>0</u> воздержался <u>0</u>

16 09 16
0719

2	Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет ООО «ДИЛОС».	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0
3	Принятие решения по внесению взносов собственниками помещений МКД в размере минимального взноса, предусмотренного областным законом <u>Б р у п. б е к о в т.</u>	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0
4	Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений МКД на представление интересов собственников помещений МКД № 4 по б-ру Гусева во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта МКД <u>Баранова М.Н. кв. 42</u>	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0
5	Определение владельца специального счета <u>ООО "ДИЛОС"</u>	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0
6	Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет <u>АО "Россельхозбанк"</u>	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0
7	О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет <u>ООО "ДИЛОС"</u>	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0
8	Об определении порядка представления платежных документов <u>явственный ящик</u>	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0
9	О размере расходов, связанных с представлением платежных документов <u>Б р у п. с м и ц е в о г о с ч е т а</u>	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0
10	Об определении условий оплаты этих услуг <u>по квитанциям от управляющей компании</u>	за - 4112,9 против - 0 воздержался - 0

Приложение:

1. Лист регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников МКД № 4 по ул. Б-р Гусева
2. Лист голосования собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений МКД № 4 по ул. Б-р Гусева

Председатель собрания Баранова М.Н. кв. 42 Л.В. Вр

Секретарь собрания Александрова Ю.В. кв. 107 Алекс

Поршнина З.И. кв. 83 Териз