

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата протокола: 21 апреля 2019г.

Регистрационный номер протокола: № 1

Место проведения общего собрания г. Тверь, б-р. Гусева, д. 4

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: «25» марта 2019г.

Дата окончания: «21» апреля 2019г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Тверь. б-р Гусева, д. 4

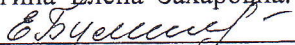
Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ДИЛОС» ОГРН 1106952028941 ИНН 1106952028941 69 № 001941828

Присутствующие лица:

Присутствующие физические лица в количестве 11 чел. собственников. Список прилагается приложение № 3 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица Общество с ограниченной ответственностью «ДИЛОС» (ОГРН 1106952028941), Булгина Елена Захаровна. Действующая на основании доверенности от 01 марта 2019г., подпись 

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5704,72 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 3764,2 кв. м., что составляет 66 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома 5704,72 кв.м

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателя и секретаря собрания.
2. Выбрать счетную комиссию в количестве 3-ех человек.
3. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров поставки коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с Твердыми коммунальными отходами.
4. Определить дату заключения договоров на поставку коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019г.
5. Утверждение ежемесячного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.04.2019г. 15,00 руб. с 1 кв.м. общепользуемой площади.
6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах в каждом подъезде дома.
7. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в избранной управляющей компании.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке собрания.

По вопросам повестки общего собрания собственники помещений голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Александрову Ю.В. по первому вопросу повестки собрания – выбор председателя и секретаря собрания

Предложено выбрать: председателем общего собрания собственника кв. № 104 Абидова М.Х.
секретарем общего собрания собственника кв. № 107 Александрову Ю.В.

Решили по 1-му вопросу: выбор председателя и секретаря собрания:

выбрать председателем собрания собственника кв. № 104 Абидова М.Х.
секретарем собрания собственника кв. № 107 Александрову Ю.В.

за 3493,9 кв.м. голосов, или 92,8 от принявших участие в голосовании
против 270,3 кв.м. голосов, или 7,2 % от принявших участие в голосовании
воздержалось 0 кв.м. голосов, или 0 % от принявших участие в голосовании

Решение принято

2. Выбрать счётную комиссию

Слушали: Александрову Ю.В. по второму вопросу повестки собрания - Выбрать счётную комиссию

Предложено: Выбрать счётную комиссию в составе

Собственника кв.№ 104 Абидова М.Х.

Собственника кв.№ 107 Александрову Ю.В.

Собственник кв. № 56 Губанова Н.И.

Решили по 2-му вопросу: Выбрать состав счётной комиссии

Собственник кв.№ 104 Абидов М.Х.

Собственник кв.№ 107 Александрова Ю.В.

Собственник кв. № 56 Губанова Н.И.

за 3493,9 кв.м. голосов, или 92,8 от принявших участие в голосовании
против 270,3 кв.м. голосов, или 7,2 % от принявших участие в голосовании
воздержалось 0 кв.м. голосов, или 0 % от принявших участие в голосовании

Решение принято.

3. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров поставки коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с Твердыми коммунальными отходами.

Слушали: Александрову Ю.В. по третьему вопросу повестки собрания: Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров поставки коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с Твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров поставки коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с Твердыми коммунальными отходами.

Решили по 1-му вопросу: Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров поставки коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с Твердыми коммунальными отходами.

за 3493,9 кв.м. голосов, или 92,8 от принявших участие в голосовании
против 270,3 кв.м. голосов, или 7,2 % от принявших участие в голосовании
воздержалось 0 кв.м. голосов, или 0 % от принявших участие в голосовании

Решение принято.

4. Определить дату заключения договоров поставку коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019г.

Слушали: Александрову Ю.В. по четвертому вопросу повестки собрания - Определить дату заключения договоров поставку коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019г.

Предложено: Определить дату заключения договоров поставку коммунальных услуг с РСО, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019г.

за 3493,9 кв.м. голосов, или 92,8 от принявших участие в голосовании
против 270,3 кв.м. голосов, или 7,2 % от принявших участие в голосовании
воздержалось 0 кв.м. голосов, или 0 % от принявших участие в голосовании

Решение принято.

5. Утверждение ежемесячного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.04.02019г. 15,00 руб. с 1 кв.м. общепольной площади.

Слушали: Александрову Ю.В. по пятому вопросу повестки собрания Утверждение ежемесячного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.04.02019г. 15,00 руб. с 1 кв.м. общепольной площади.

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.04.02019г. 15,00 руб. с 1 кв.м. общепольной площади.

Решили по 5-ому вопросу: Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.04.02019г. 15,00 руб. с 1 кв.м. общепольной площади.

за 3232,2 кв.м. голосов, или 85,87 % от принявших участие в голосовании
против 270,3 кв.м. голосов, или 7,18 % от принявших участие в голосовании
воздержалось 261,7 кв.м. голосов, или 6,95 % от принявших участие в голосовании

Решение принято.

6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах в каждом подъезде дома.

Слушали: Александрову Ю.В. по шестому вопросу повестки собрания - Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах в каждом подъезде дома.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах в каждом подъезде дома.

Решили по 6-ому вопросу: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах в каждом подъезде дома.

за 3493,9 кв.м. голосов, или 92,8 % от принявших участие в голосовании
против 270,3 кв.м. голосов, или 7,2 % от принявших участие в голосовании
воздержалось 0 кв.м. голосов, или 0 % от принявших участие в голосовании
Решение принято.

7. Утвердить место хранения протоколов и решений в избранной Управляющей компании.


Слушали: Александрову Ю.В. по седьмому вопросу повестки собрания - Утвердить место хранения протоколов и решений в избранной Управляющей компании.

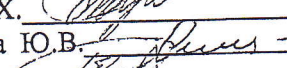
Предложено: Утвердить место хранения протоколов и решений в избранной Управляющей компании.

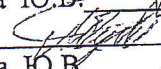
Решили по 7-ому вопросу: Утвердить место хранения протоколов и решений в избранной Управляющей компании.

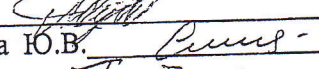
за 3493,9 кв.м. голосов, или 92,8 % от принявших участие в голосовании
против 270,3 кв.м. голосов, или 7,2 % от принявших участие в голосовании
воздержалось 0 кв.м. голосов, или 0 % от принявших участие в голосовании
Решение принято.

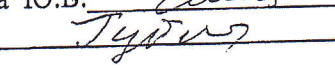
Подписи:

Председатель общего собрания собственник кв.№ 104 Абидов М.Х. 

Секретарь общего собрания собственник кв.№ 108 Александрова Ю.В. 

Члены счетной комиссии собственник кв.№ 104 Абидов М.Х. 

собственник кв.№ 107 Александрова Ю.В. 

собственник кв.№ 56 Губанова Н.И. 

Приложение № 3.

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. Тверь, б-р. Бусева, д. 4
№1 от адреса 2019г.

Лист регистрации участников в общем собрании собственников многоквартирного дома

№ 4 по б-ру Бусева г. Тверь
 Форма проведения собрания – очно - заочная. Дата проведения очной части собрания – «25» марта 2019г. в 18.30 час.
 Место проведения очной части собрания – во дворе дома.

№ кв.	Площадь квартиры	ФИО собственника	Доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации и т.п.) серия, №, дата выдачи	Подпись собственника
25	44	Акимов А.А.	1/3	69-69-02/053/2014-0666 2014-07-17	
107	61.2	Александров А.В.	1	69-69-02/119/2008-397 05.09.2008	
44	30	Куркина Д.В.	1	69-69-02/063/2012- 380 от 19.07.2012	
73	64	Шамова И.В.	1/2	69-69-02/055/2009- 077 2009-05-28	

83	30	Пармичкина З. И.	100%	69-01/40-74/2001-0015 от 06.08.2001	Директор
99	47	Табачков С. В.	1	69-69-01/8/2005-219 от 05-04-2005	М.П.
12	60,9	Транцова И. В.	1	сдугеierec eddo	М.П.
75	4	Махова Л. Г.	1	69-69/001-69/313/0057 2015-222/2 от 17.09.2015	М.П.
105	50	Фереева В. В.	1	69-69-01/037/2010-159 2010-03-09	Директор
89	49	Андреева Вера Александровна	1	69-69-01/069/2010-153 от 11-05-2010	Директор
104	60,9	Андреев М. В.	1/2	69-01/40-35/2000-0016 от 07.06.2000	Директор