

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Б-р Гусева д. 10

г. Тверь

«11» 02 2017г.

Дата проведения собрания: «11» 02 2017 г.

Место проведения собрания: двор Б-р Гусева д 10

Время начала собрания: 12 часов 00 минут

Вид общего собрания: _____

Форма проведения: заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее -

МКД): Совет дома

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение; для юридических лиц указывается полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

* Председатель общего собрания собственников помещений в МКД _____

Андреев ОГ кв 85

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

Секретарь общего собрания собственников помещений в МКД _____

Арсенин А.А кв 56

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

Лица, проводившие подсчет голосов Саченкова Л.Ф. кв 19 Митрофанова ОА кв 80
Костюкова Л.Н кв 42

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

* За исключением случая, когда вопрос об избрании указанных лиц включен в повестку дня общего собрания.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу. Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании _____

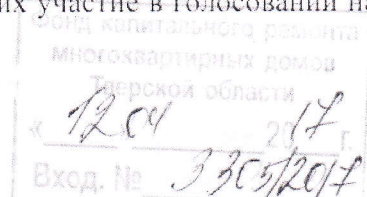
Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 4256,8 кв.м., в том числе, общая площадь жилых помещений - 4256,8 кв. м., общая площадь нежилых помещений - 0 кв. м., общее число голосов 4256,8.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании - 3421,8.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Принятие решения о замене владельца специального счета региональный оператор на владельца специального счета ООО "Диалог".
2. Принятие решения о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный



счет.

3. Принятие решения о выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
4. Принятие решения об определении порядка представления платежных документов
5. Принятие решения о размере расходов, связанных с представлением платежных документов
6. Принятие решения об определении условий оплаты услуг по представлению платежных документов.

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	<p>Слушали: <u>Андреева О.Г.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: заменить владельца специального счета.</p> <p>Решено: <u>заменить</u> владельца специального счета <u>регионального оператора ООО "Дилос"</u> на владельца специального счета</p>	<p>за - 342,8 против - 0 воздержался - 0</p>
2.	<p>Слушали: <u>Андреева О.Г.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет.</p> <p>Решили: кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет <u>АО "Россельхозбанк"</u></p>	<p>за - 342,8 против - 0 воздержался - 0</p>
3.	<p>Слушали: <u>Андреева О.Г.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.</p> <p>Решили: уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет избран: <u>ООО "Дилос"</u></p>	<p>за - 342,8 против - 0 воздержался - 0</p>
4.	<p>Слушали: <u>Андреева О.Г.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: определить порядок представления платежных документов.</p> <p>Решили: <u>через подготовленные ячейки</u></p>	<p>за - 342,8 против - 0 воздержался - 0</p>

5.	<p>Слушали: <u>Андреева О.Г.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: определить размер расходов, связанных с представлением платежных документов.</p> <p>Решили: <u>5</u> руб. в месяц за один платежный документ на уплату взноса на капитальный ремонт; <u>425</u> руб. в месяц по всему многоквартирному дому. (Формула расчета общей суммы по дому: Сумма = количество квартир x стоимость за один платежный документ)</p>	<p>за - <u>3421,8</u> против - <u>0</u> воздержался - <u>0</u></p>
6.	<p>Слушали: <u>Андреева О.Г.</u> (Ф.И.О. выступающего)</p> <p>Предложено: определить условия оплаты этих услуг.</p> <p>Решили: <u>включать отдельной строкой в платежный документ</u></p>	<p>за - <u>3421,8</u> против - <u>0</u> воздержался - <u>0</u></p>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования в многоквартирном доме.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования.

Председатель собрания Андреев О.Г. | Андреев | «11» 02 | 2017 г.
Ф.И.О. | подпись

Секретарь собрания Арсенян А.А. | Арсенян | «11» 02 | 2017 г.
Ф.И.О. | подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Семин | Семикова Л.Ф. | «11» 02 | 2017 г.
Ф.И.О. | подпись

Мур | Митрофанова О.А. | «11» 02 | 2017 г.
Ф.И.О. | подпись

Мур | Костюкова И.И. | «11» 02 | 2017 г.
Ф.И.О. | подпись