

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: б-р Гусева д. 21
(в форме очно-заочного голосования)

г. Тверь

15 ноября 2015г.

Инициатором собрания является управляющая компания ООО «ДИЛЮС»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тверь
Б-р Гусева, д. 21 проводилось в период с 29 октября 2015г. по 15 ноября 2015г.
в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ. Подведение итогов голосования по вопросам
повестки дня проводилось членами счетной комиссии.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома 5840,7 кв.м.

- жилых помещений (количество и процент голосов) в том числе:

Частных 5795,8 кв. м 99,2 % голосов

муниципальных 44,6 кв.м. 0,8 % голосов

- нежилых помещений (количество и процент голосов) 0 кв.м. 0 % голосов

Всего поступило решений собственников помещений, обладающих 51 % 2978,5 кв.м. голосов от
общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений по форме очно-заочного голосования правомочно
принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

Голосование проводится по следующим вопросам:

1. Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного
дома с 1 кв.м.

14 руб. с 1 кв.м общей площади помещения с 01.11.2015г. или 15,30 руб. с 1 кв. м. с 01.11.2015г.

2. Утвердить оплату отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ:

обслуживание лифта с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,32 руб. с 1 кв.м
общей площади помещения с 01.11.2015г.

«вывоз» отходов с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв.м общей
площади помещения с 01.11.2015г.

3. Утвердить повышение тарифа не чаще одного раза в год по строке «содержание и ремонт общего
имущества» не выше процента инфляции по данным ЦБ РФ.

4. Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для
собственников помещений на стене первого этажа в каждом подъезде.

5. Выбор постоянной счетной комиссии: в составе 3-х человек.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. по первому вопросу проголосовало:

утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома в размере 14,00 руб/кв.м

За 93,5 % против 6,5 % воздержалось 0 % голосов от 2978,5 кв.м. голосов участников, принявших
участие в голосовании

утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного
дома в размере 15,30 руб/кв.м

За 2,3 % против 97,7% воздержалось 0 % голосов от 2978,5 кв.м. голосов участников, принявших
участие в голосовании

Принято решение: утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома в размере 14,00 руб/кв.м с 01.12.2015г.

2. по второму вопросу проголосовало:

утвердить плату отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ:

- обслуживание лифта с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,32 руб. с 1
кв. м. общей площади помещения.

14,00 руб/кв.м

За 76,1 % против 23,9 % воздержалось 0 % голосов от 2978,5 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

- Вывоз мусора с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения.

За 24,2 % против 75,8 % воздержалось 0 % голосов от 2978,5 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ: обслуживание лифта с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,32 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения.

Принято решение: не утверждать вывоз мусора с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения.

3. по третьему вопросу проголосовало:

За 93,3 % против 6,7 % воздержалось 0 % голосов от 2978,5 кв.м. голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить повышение тарифа не чаще одного раза в год по строке «содержание дома и ремонт общего имущества» не выше процента инфляции по данным ЦБ РФ.

4. по четвертому вопросу проголосовало:

За 100 % против 0 % воздержалось 0 % голосов от 2978,5 кв.м. голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений - на стене площадки первого этажа в каждом подъезде.

5. по пятому вопросу проголосовало:

За 98,5% против 1,5 % воздержалось 0 % голосов от 2978,5 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: выбрать постоянную счетную комиссию в составе 3-х человек

собственник кв 75 Буцакова Е.И. *Буцакова Е.И.*

собственник кв 99 Крайневича В.И. *Крайневича В.И.*

собственник кв 102 Буцакова Е.И. *Буцакова Е.И.*

Подсчет голосов закончен.

Члены комиссии:

собственник кв. 75 *Буцакова Е.И.* *Буцакова Е.И.*

собственник кв. 99 *Крайневича В.И.* *Крайневича В.И.*

собственник кв. 102 *БУЦАКОВА Е.И.* *Буцакова Е.И.*