

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Левитана, д. 20

(в форме очно-заочного голосования)

г. Тверь

15 ноября 2015г.

Инициатором собрания является управляющая компания ООО «ДИЛОС»

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тверь

Ул. Левитана, д. 20 проводилось в период с 25.10 2015г. по  
15.11 2015г.

в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ. Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома 9808,3 кв. м.

- жилых помещений ( количество и процент голосов ) в том числе:

Частных 9218,7 кв. м 94,0 % голосов

муниципальных 589,6 кв.м. 6,0 % голосов

- нежилых помещений ( количество и процент голосов ) 0 кв.м. 0 % голосов

Всего поступило решений собственников помещений, обладающих 51,0 % 5002,2 кв.м. голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

Общее собрание собственников помещений по форме очно-заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

**Голосование проводится по следующим вопросам:**

1. Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м.  
12,00 руб. с 1 кв.м общей площади помещения с 01.11.2015г. или 14,00 руб. с 1 кв. м. с 01.11.2015г.
2. Утвердить оплату отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ :  
«вывоз» отходов» с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв.м общей площади помещения с 01.12.2015г.
3. Утвердить повышение тарифа не чаще одного раза в год по строке «содержание и ремонт общего имущества» не выше процента инфляции по данным ЦБ РФ.
4. Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений на стене первого этажа в каждом подъезде.
5. Выбор постоянной счетной комиссии: в составе 3-х человек.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

1. по первому вопросу проголосовало:

утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,00 руб/кв.м

За 91,2 % против 8,8 % воздержалось 0 % голосов от 5002,2 кв.м голосов участников, принявших участие в голосовании

утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,00 руб/кв.м

За 1,0 % против 99 % воздержалось 0 % голосов от 5002,2 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 12,00 руб/кв.м

2. по второму вопросу проголосовало:

утвердить плату отдельными строками в счет квитанции за ЖКУ:

Вывоз мусора с тарифом, утвержденным обслуживающей организацией 2,30 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения.

За 90,8 % против 9,2 % воздержалось 0 % голосов от 5002,2 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

3. по третьему вопросу проголосовало:

За 78,4 % против 20,5 % воздержалось 1,1 % голосов от 5002,2 кв.м. голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить повышение тарифа не чаще одного раза в год по строке «содержание дома и ремонт общего имущества» не выше процента инфляции по данным ЦБ РФ.

4. по четвертому вопросу проголосовало:

За 97,9 % против 2,1 % воздержалось 0 % голосов от 5002,2 кв.м. голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Принято решение: утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений - на стене площадки первого этажа в каждом подъезде.

5. по пятому вопросу проголосовало:

За 96,9 % против 2,1 % воздержалось 1,0 % голосов от 5002,2 кв.м. голосов участников, принявших участие в голосовании

Принято решение: выбрать постоянную счетную комиссию в составе 3-х человек.

собственник КВ 175 Вилкас ПП

собственник КВ 61 Котов ВВ

собственник КВ 182 Семаново ЧА

Подсчет голосов закончен.

Члены комиссии:

собственник кв. 175 Вилкина 1117

собственник кв. 61 Котов ВВ

собственник кв. 182 (шени) Семанова 11А