

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Малая Самара 7  
в форме заочного голосования

(Новая редакция с учетом замечаний)

г. Тверь

30 апреля 2011г.

Инициатором собрания является собственник кв. № 8 Стрелова Светлана Владимировна

Председатель собрания собственник кв. № 8 Стрелова Светлана Владимировна

Секретарь собрания собственник кв. № Петрова Лариса Петровна

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тверь ул. Малая Самара 7 проводилось в период с 22 апреля 2011г. по 30 апреля 2011г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ. Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии.

Инициатором общего собрания зарегистрировано участников голосования 48 (человек),  
выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 48 штук.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома 3263,2

- жилых помещений (количество и процент голосов) в том числе:

частных 2954,3 кв. м 90,53 % голосов

муниципальных 308,9 кв.м. 9,47 % голосов

- нежилых помещений (количество и процент голосов), в том числе частных \_\_\_\_\_

Муниципальных \_\_\_\_\_

Всего поступило решений собственников помещений, обладающих 64,79 %  
2114,37 кв.м. голосов от общего числа голосов.

### Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений по форме заочного голосования правомочно принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

### Голосование проводится по следующим вопросам:

1. Расторжение договора об управлении многоквартирным домом ул. Малая Самара 7 г. Твери, заключенного ООО «Управляющая компания Московского района города Твери».
2. Наделение полномочиями управляющей организации ООО «ДИЛОС»
3. Утверждение предлагаемой редакции договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 8.80 руб/кв.м
5. Утверждение состава счетной комиссии по предложению собственников:  
собственник кв. № 8 Стрелова Светлана Владимировна  
собственник кв. № 29. Васильева Тамара Святловна  
собственник кв. № 25. Петрова Лариса Петровна.
6. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников помещений: в избранной Управляющей компании.
7. Утверждение места размещения информации о проведении общих собраний собственников помещений и принятых на собрании решений: стена лестничной площадки 1-ого этажа и доска объявлений.

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. по первому вопросу проголосовало:

За 85,4 % против 14,6 % воздержалось 0 % голосов от 48 голосов участников, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: расторгнуть договор об управлении многоквартирным домом ул. Малая Самара 7 в г. Твери, заключенного с ООО «Управляющая Компания Московского района города Твери»

2. по второму вопросу проголосовало:

За 85,4 % против 14,6 % воздержалось 0 % голосов от 48 голосов участников, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: наделить полномочиями управляющей организации: ООО «ДИЛОС»

3. по третьему вопросу:

За 80,53 % против 17,77 % воздержалось 1,7 % голосов от 48 голосов участников, принявших участие в голосовании

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить предлагаемую редакцию договора управления многоквартирным домом.

4. по четвертому вопросу проголосовало:

За 48,62 % против 30,55 % воздержалось 20,83 % голосов от 48 голосов участников, принявших участие в голосовании

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 8,80 руб/кв.м

5. по пятому вопросу проголосовало:

За 82,0 % против 14,62 % воздержалось 3,39 % голосов от 48 голосов участников, принявших участие в голосовании

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить состав счетной комиссии по предложению собственников:

собственник кв. № 8 Стрелова Светлана Владимировна

собственник кв. № 29 Валеева Тамара Евгеньевна

собственник кв. № 25 Петрова Лариса Петровна

6. по шестому вопросу проголосовало:

За 85,4 % против 14,6 % воздержалось 0 % голосов от 48 голосов участников, принявших участие в голосовании

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить место хранения протоколов и решений собственников помещений в избранной Управляющей компании.

7. по седьмому вопросу проголосовало:

За 85,4 % против 14,6 % воздержалось 0 % голосов от 48 голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить место размещения информации о проведении общих собраний собственников помещений и принятых на собрании решений: Стена лестничной площадки этажа и доска объявлений.

### Подсчет голосов закончен.

Председатель собрания собственник кв. 8 Стрелова Светлана Владимировна *СВ*

Секретарь собрания собственник кв. 25 Петрова Лариса Петровна *ЛП*

Члены комиссии

собственник кв. 8 Стрелова Светлана Владимировна *СВ*

собственник кв. 29 Валеева Тамара Евгеньевна *ВВ*

собственник кв. 25 Петрова Лариса Петровна *ЛП*