

ПРОТОКОЛ

г. Тверь

29 декабря 2017г.

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 65 по ул. Можайского в форме очно - заочного голосования.

Место проведения общего собрания г. Тверь, ул. Можайского, д. 65

Дата проведения общего собрания «22» декабря 2017г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 65 по ул. Можайского г. Тверь по инициативе собственника кв. № 2 Малышевой В.М. проведено общее собрание собственников помещений.

О проведении собрания все собственники уведомлены надлежащим образом.

Очное обсуждение вопросов собрания в форме очно – заочного голосования и принятия решения по ним состоялось «22» декабря 2017г.

Заочная часть очно – заочного голосования проводилась с «22» декабря 2017г. по «29» декабря 2017г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников осуществлялась по адресу: ул. Можайского, д. 65 .

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 18 чел.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7739,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома 7739,0 кв.м

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 5798,4 кв.м., что составляет 74,9 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка внеочередного общего собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря собрания.
2. Утвердить постоянную счетную комиссию в составе 3-ех человек.
3. Утвердить состав членов совета многоквартирного дома в количестве 5-ти человек.
4. Избрать членов совета многоквартирного дома.
5. Установить срок, по истечении которого члены и председатель совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме – 2года.
6. Избрать председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома многоквартирного дома.
7. Определить в платежном документе за содержание и ремонт дома строку вознаграждение председателя совета МКД - 50 руб. с квартиры с 01.01.2018г.
8. Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений – на доске объявлений у каждого подъезда.
9. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников у председателя МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке собрания.

По вопросам повестки общего собрания собственники помещений голосовали следующим образом:

1.Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Малышеву В.М. по первому вопросу повестки собрания – выбор председателя и секретаря собрания

Предложено выбрать:.

председателем общего собрания собственника кв. № 91 Журикову З.А.

секретарем общего собрания собственника кв. № 33 Панкратьеву Т.В.

Решили по 1-му вопросу: выбор председателя и секретаря собрания:

выбрать председателем собрания собственника кв. № 91 Журикову З.А.

секретарем собрания собственника кв. № 33 Панкратьеву Т.В.

за 5798,4 кв.м. голосов, или 74,9 % от общего числа голосов собственников помещений.

против — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.
воздержалось — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято

2. Утвердить постоянную счетную комиссию в составе трёх человек.

Слушали: Панкратьеву Т.В. по второму вопросу повестки собрания - Утвердить постоянную счетную комиссию в составе трёх человек:

Предложено: Утвердить постоянную счетную комиссию в составе трёх человек:

Собственник кв.№ 33 Панкратьева Т.В.

Собственник кв.№ 91 Журикова З.А.

Собственник кв.№ 133 Смирнова Г.Н.

Решили по 2-му вопросу: Утвердить постоянную счетную комиссию в составе трёх человек:

Избрать членов совета многоквартирного дома.

за ~~5798,4~~ кв.м. голосов, или ~~74,9~~ % от общего числа голосов собственников помещений.

против — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

воздержалось — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

3. Утвердить состав членов совета многоквартирного дома в количестве 5-ти человек.

Слушали Малышеву В.М. по третьему вопросу повестки собрания - Утвердить состав членов совета многоквартирного дома в количестве 5-ти человек.

Предложено: Утвердить состав членов совета многоквартирного дома в количестве 5-ти человек.

Решили по 3-ему вопросу: Утвердить состав членов совета многоквартирного дома в количестве 5-ти человек.

за ~~5798,4~~ кв.м. голосов, или ~~74,9~~ % от общего числа голосов собственников помещений.

против — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

воздержалось — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

4. Избрать членов совета многоквартирного дома.

Слушали Малышеву В.М. по четвертому вопросу повестки собрания - Избрать членов совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать членов совета многоквартирного дома.

Собственник кв.№ 33 Панкратьева Т.В.

Собственник кв.№ 68 Щеглов В.А.

Собственник кв.№ 91 Журикова З.А.

Собственник кв.№ 133 Смирнова Г.Н.

Собственник кв.№ 2 Малышева В.М.

Решили по 4-му вопросу: Избрать членов совета многоквартирного дома.

Собственник кв.№ 33 Панкратьева Т.В.

Собственник кв.№ 68 Щеглов В.А.

Собственник кв.№ 91 Журикова З.А.

Собственник кв.№ 133 Смирнова Г.Н.

Собственник кв.№ 2 Малышева В.М.

за ~~5798,4~~ кв.м. голосов, или ~~74,9~~ % от общего числа голосов собственников помещений.

против — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

воздержалось — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

5. Установить срок, по истечении которого члены и председатель Совета дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме — 2 года.

Слушали: Малышеву В.М. по пятому вопросу повестки собрания - Установить срок, по истечении которого члены и председатель Совета дома переизбираются на общем собрании собственников помещений.

помещений в многоквартирном доме - 2 года.

Предложено: Установить срок, по истечении которого члены и председатель Совета дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме - 2 года.
Решили по 5-ому вопросу: Установить срок, по истечении которого члены и председатель Совета дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме - 2 года.

за 5798,4 кв.м. голосов, или 74,9 % от общего числа голосов собственников помещений.

против — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

воздержалось — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

6. Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома
Слушали: Понкратьеву Т.В. по шестому вопросу повестки собрания - Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета дома.

Предложено: Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета дома Малышеву В.М.

Решили по 6-ому вопросу: Избрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета дома Малышеву В.М.

за 4810,7 кв.м. голосов, или 62,2 % от общего числа голосов собственников помещений.

против 987,7 кв.м. голосов, или 12,8 % от общего числа голосов собственников помещений.

воздержалось — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

7. Определить в платежном документе за содержание и ремонт дома строку вознаграждение председателя совета МКД - 50 руб. с квартиры с 01.01.2018г.

Слушали: Понкратьеву В.М. по седьмому вопросу повестки собрания - Определить в платежном документе за содержание и ремонт дома строку вознаграждение председателя совета МКД - 50 руб. с квартиры с 01.01.2018г.

Предложено: Определить в платежном документе за содержание и ремонт дома строку вознаграждение председателя совета МКД - 50 руб. с квартиры с 01.01.2018г.

Решили по 7-ому вопросу: Определить в платежном документе за содержание и ремонт дома строку вознаграждение председателя совета МКД - 50 руб. с квартиры с 01.01.2018г.

за 4444,5 кв.м. голосов, или 57,8 % от общего числа голосов собственников помещений.

против 987,7 кв.м. голосов, или 12,8 % от общего числа голосов собственников помещений.

воздержалось 336,2 кв.м. голосов, или 4,3 % от общего числа голосов собственников.

Решение принято

8. Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений - на доске объявлений у каждого подъезда.

Слушали: Малышеву В.М. по восьмому вопросу повестки собрания - Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений - на доске объявлений у каждого подъезда.

Предложено: Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений - на доске объявлений у каждого подъезда.

Решили по 8-ому вопросу: Утвердить место размещения сообщения о проведении собраний и иной информации для собственников помещений - на доске объявлений у каждого подъезда.

за 4810,7 кв.м. голосов, или 62,2 % от общего числа голосов собственников помещений.

против 987,7 кв.м. голосов, или 12,8 % от общего числа голосов собственников помещений.

воздержалось — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

Утвердить место хранения протоколов и решений собственников у председателя МКД.
Слушали: Панкратьеву Т.В. по десятому вопросу повестки собрания. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников у председателя МКД.

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и решений собственников у председателя МКД.

Решили по 10-ому вопросу: Утвердить место хранения протоколов и решений собственников у председателя МКД.

за 5798,4 кв.м. голосов, или 24,9 % от общего числа голосов собственников помещений.
против — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.
воздержалось — кв.м. голосов, или — % от общего числа голосов собственников помещений.

Решение принято.

Подписи:

Председатель общего собрания собственник кв.№ 31 Мурышкова З.А. Мурышкова З.А.
Секретарь общего собрания собственник кв.№ 33 Панкратьева Т.В. Панкратьева Т.В.

Члены счетной комиссии собственник кв.№ 33 Мурышкова Г.И.
собственник кв.№ 33 Панкратьева Т.В.
собственник кв. 31 Мурышкова З.А.