

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Озерная 2к2
в форме заочного голосования

(Новая редакция с учетом замечаний)

г. Тверь

19 мая 2011г.

Инициатором собрания является собственник кв. № 18 Бескровная Неля Ивановна

Председатель собрания собственник кв. № 25 Кузнецова Наталья Евгеньевна

Секретарь собрания собственник кв. № 12 Васьютенлова Надежда Ивановна

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тверь
ул. Озерная 2к2 проводилось в период с 16 мая 2011г. по
19 мая 2011г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст.
47 ЖК РФ. Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами
счетной комиссии.

Инициатором общего собрания зарегистрировано участников голосования 45 (человек),
выдано бланков бюллетеней для голосования в количестве 45 штук.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома _____

- жилых помещений (количество и процент голосов) в том числе:

частных 28 10,7 кв. м 91,86 % голосов

муниципальных 249,2 кв.м. 8,14 % голосов

- нежилых помещений (количество и процент голосов), в том числе частных _____

Муниципальных _____

Всего поступило решений собственников помещений, обладающих 68,98 %
1927,08 кв.м. голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений по форме заочного голосования правомочно
принимать решения по поставленным в повестку дня вопросам.

Голосование проводится по следующим вопросам:

1. Расторжение договора об управлении многоквартирным домом ул. Озерная 2к2
г. Твери, заключенного ООО «Управляющая компания Московского района города
Твери».
2. Наделение полномочиями управляющей организации ООО «ДИЛОС»
3. Утверждение предлагаемой редакции договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного
дома в размере 8.80 руб/кв.м
5. Утверждение состава счетной комиссии по предложению собственников:
собственник кв. № 18 Бескровная Неля Ивановна
собственник кв. № 25 Кузнецова Наталья Евгеньевна
собственник кв. № 12 Васьютенлова Надежда Ивановна
6. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников помещений: в
избранной Управляющей компании.
7. Утверждение места размещения информации о проведении общих собраний
собственников помещений и принятых на собрании решений: стена лестничной площадки 1-
ого этажа и доска объявлений.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. по первому вопросу проголосовало:

За 82,85 % против 15,43 % воздержалось 1,72 % голосов от 45 голосов участников, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: расторгнуть договор об управлении многоквартирным домом _____ в г. Твери, заключенного с ООО «Управляющая Компания Московского района города Твери»

2. по второму вопросу проголосовало:

За 82,85 % против 15,43 % воздержалось 1,72 % голосов от 45 голосов участников, принявших участие в голосовании.

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: наделить полномочиями управляющей организации: ООО «ДИЛОС»

3. по третьему вопросу:

За 82,85 % против 15,43 % воздержалось 1,72 % голосов от 45 голосов участников, принявших участие в голосовании

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить предлагаемую редакцию договора управления многоквартирным домом.

4. по четвертому вопросу проголосовало:

За 55,25 % против 36,74 % воздержалось 8,01 % голосов от 45 голосов участников, принявших участие в голосовании

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере _____ руб/кв.м

5. по пятому вопросу проголосовало:

За 82,85 % против 15,43 % воздержалось 1,72 % голосов от 45 голосов участников, принявших участие в голосовании

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить состав счетной комиссии по предложению собственников:

собственник кв. № 18 Бескровная Нелля Ивановна

собственник кв. № 25 Кузнецова Наталья Евгеньевна

собственник кв. № 12 Васютенкова Надежда Ивановна

6. по шестому вопросу проголосовало:

За 82,85 % против 15,43 % воздержалось 1,72 % голосов от 45 голосов участников, принявших участие в голосовании

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить место хранения протоколов и решений собственников помещений в избранной Управляющей компании.

7. по седьмому вопросу проголосовало:

За 82,85 % против 15,43 % воздержалось 1,72 % голосов от 45 голосов участников, числа принявших участие в голосовании.

Признано недействительным 0 решений.

Принято решение: утвердить место размещения информации о проведении общих собраний собственников помещений и принятых на собрании решений: Стена лестничной площадки этажа и доска объявлений.

Подсчет голосов закончен.

Председатель собрания собственник кв. 18 Бескровная Нелля Ивановна

Секретарь собрания собственник кв. 25 Кузнецова Наталья Евгеньевна

Члены комиссии

собственник кв. 18 Бескровная Нелля Ивановна

собственник кв. 25 Кузнецова Наталья Евгеньевна

собственник кв. 12 Васютенкова Надежда Ивановна