

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата протокола: 21 марта 2019г.

Регистрационный номер протокола: № 1

Место проведения общего собрания г. Тверь, ул. Королева, д. 16/1

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: « 14 » марта 2019г.

Дата окончания: «21» марта 2019г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Тверь, ул. Королева, д.16/1


Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ДИЛОС» ОГРН 1106952028941 ИНН 1106952028941 69 № 001941828

Присутствующие лица:

Присутствующие физические лица в количестве 8 чел. собственников. Список прилагается приложение № 3 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица Общество с ограниченной ответственностью «ДИЛОС» (ОГРН 1106952028941), Булгина Елена Захаровна. Действующая на основании доверенности от 01 марта 2019г. , подпись 

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5746,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 4041,5 кв. м., что составляет 70,33 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников дома 5746,6 кв.м

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателя и секретаря собрания.
2. Выбрать счетную комиссию в количестве 3-ех человек.
3. Утверждение ежемесячного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.03.02019г. 16,36 руб. с 1 кв.м. общепользуемой площади.
4. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах в каждом подъезде дома.
5. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников в избранной управляющей компании.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке собрания.

По вопросам повестки общего собрания собственники помещений голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Глазкова С.В. по первому вопросу повестки собрания – выбор председателя и секретаря собрания

Предложено выбрать: председателем общего собрания собственника кв. № 105 Глазкова С.В.
секретарем общего собрания собственника кв. № 25 Шемчукову Н.Д.

Решили по 1-му вопросу: выбор председателя и секретаря собрания:

выбрать председателем собрания собственника кв. № 105 Глазкова С.В.

секретарем собрания собственника кв. № 25 Шемчукову Н.Д.

за 3628,0 кв.м. голосов, или 89,8 % от принявших участие в голосовании

против 197,4 кв.м. голосов, или 4,9 % от принявших участие в голосовании

воздержалось 216,1 кв.м. голосов, или 5,3 % от принявших участие в голосовании

Решение принято

2. Выбрать счётную комиссию в количестве трёх человек.

Слушали: Глазкова С.В. по второму вопросу повестки собрания - Выбрать счётную комиссию в количестве трёх человек:

Предложено: Выбрать счётную комиссию в количестве трёх человек:

Собственник кв.№ 105 Глазкова С.В.

Собственник кв.№ 97 Перменков Н.И.

Собственник кв.№ 25 Шемчукову Н.Д.

Решили по 2-му вопросу: Состав счётной комиссии в количестве трёх человек утвержден:

Собственник кв.№ Глазкова С.В.

Собственник кв.№ 97 Перменков Н.И.

Собственник кв.№ 25 Шемчукова Н.Д.

за 3524,0 кв.м. голосов, или 87,2 % от принявших участие в голосовании

против 249,4 кв.м. голосов, или 6,2 % от принявших участие в голосовании

воздержалось 268,1 кв.м. голосов, или 6,6 % от принявших участие в голосовании

Решение принято.

3. Утверждение ежемесячного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.03.02019г. 16,36 руб. с 1 кв.м. общей полезной площади.

Слушали Глазкова С.Н. по третьему вопросу повестки собрания

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.03.02019г. 16,36 руб. с 1 кв.м. общей полезной площади.

Решили по 3-ему вопросу: Утвердить ежемесячный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.03.02019г. 16,36 руб. с 1 кв.м. общей полезной площади.

за 2024,63 кв.м. голосов, или 50,1 % от принявших участие в голосовании

против 1277,67 кв.м. голосов, или 31,6 % от принявших участие в голосовании

воздержалось 739,2 кв.м. голосов, или 18,3 % от принявших участие в голосовании

Решение принято.

4. Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах у каждого подъезда дома.

Слушали: Глазкова С.Н. по четвертому вопросу повестки собрания - Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах у каждого подъезда дома.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах у каждого подъезда дома.

Решили по 4-ому вопросу: Утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний и о принятых решениях на общих собраниях собственников - на информационных стендах у каждого подъезда дома.

за 3284,3 кв.м. голосов, или 81,3 % от общего числа голосов собственников

против 454,4 кв.м. голосов, или 11,2 % от общего числа голосов собственников

воздержалось 302,8 кв.м. голосов, или 7,5 % от общего числа голосов собственников

Решение принято.

5. Утвердить место хранения протоколов и решений в избранной Управляющей компании.

Слушали: Глазкова С.Н. по 5-му вопросу повестки собрания - Утвердить место хранения протоколов и решений в избранной Управляющей компании.

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и решений в избранной Управляющей компании.

Решили по 5-ому вопросу: Утвердить место хранения протоколов и решений в избранной Управляющей компании.

за 2817,4 кв.м. голосов, или 69,7 % от общего числа голосов собственников

против 667,6 кв.м. голосов, или 16,5 % от общего числа голосов собственников

воздержалось 556,5 кв.м. голосов, или 13,8 % от общего числа голосов собственников

Решение принято.

Подписи:

Председатель общего собрания собственник кв.№ 105 Глазков С.В. _____

Секретарь общего собрания собственник кв.№ 25 Шемчукова Н.Д. _____

Члены счетной комиссии собственник кв.№ 105 Глазков С.В. _____

собственник кв.№ 97 Перменков Н.И. _____

собственник кв. 25 Шемчукова Н.Д. _____

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тверь, ул. Моросовская, д. 16/1

Лист регистрации участников в общем собрании собственников многоквартирного дома

Форма проведения собрания – очно - заочная. Дата проведения очной части собрания – «14» марта 2019г. в 1830 час.
№ 16/1 ул. Моросовская г. Твери Место проведения очной части собрания – во дворе дома.

№ кв.	Площадь квартиры	ФИО собственника	Доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации и т.п.) серия, №, дата выдачи	Подпись собственника
105	67,4	Гудков С.В.	1/4	69-69-02/039/2008-174 2008-03-26	
105	67,4	Филатова В.В.	1/4	69-69-02/039/2008-174 2008-03-26	
105	67,4	Гудков В.С.	1/4	69-69-02/039/2008-174 2008-03-26	
105	67,4	Окменская П.А.	1/4	69-69-02/039/2008-174 2008-03-26	

